

In der Sitzung am 27.10.2020 befasste sich der Gemeinderat mit folgenden Themen:

Hochwassermanagement

- Sachstandsbericht zur Flussgebietsuntersuchung „Lauchert und Nebenflüsse“
- Beratung und Beschlussfassung über einen Beitritt zum Zweckverband „Hochwasserschutz Laucherttal“ zur Abwicklung von Fördermaßnahmen

Aufgrund des Hochwassers der Lauchert im Jahre 2013 wurde das Büro Winkler & Partner GmbH aus Stuttgart für eine Flussgebietsuntersuchung beauftragt. Die Vorsitzende begrüßte Herrn Armin Binder vom Ing. Büro Winkler & Partner GmbH, welcher dem Gremium nochmals einen umfassenden Überblick über die durchgeführte Flussgebietsuntersuchung „Lauchert und Nebenflüsse“ gab. Die Untersuchung ist Grundlage für die Bildung des Zweckverbandes „Hochwasserschutz Laucherttal“.

Nach ausführlicher Information und anschließender Diskussion stimmte das Gremium einstimmig dem Entwurf der Verbandssatzung zur Gründung des Zweckverbandes „Hochwasserschutz Laucherttal“ zu.

Vorstellung des Vorentwurfs für den Ausbau der Ringstraße in Inneringen

Die Ringstraße in Inneringen befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Nicht nur der Straßenbelag, sondern auch die dort verlegte Wasserleitung und Kanalisation sollten alsbald erneuert werden. Hinzu kommen weitere Maßnahmen für die Neuinstallation der Straßenbeleuchtung und die Breitbandversorgung.

Das für die Planung beauftragte Ingenieurbüro Kovacic aus Sigmaringen hat als ersten Schritt im Frühjahr dieses Jahres die vorhandene Kanalisation untersucht und den Zustand bewertet und erläuterte in der Sitzung die Ergebnisse.

Nach der anschließenden Diskussion über die mögliche Fahrbahnbreite und ob der Sendweg bei der Sanierung hinzugenommen werden soll einigte sich das Gremium mehrheitlich für den Beschluss zur weiteren Planung mit einer Fahrbahnbreite von 5,50m, einer Gehwegbreite von 1,50m und einer Schrammbordbreite von 0,5m. Das Büro Kovacic soll für die weiteren Planungen den Abschnitt Sendweg berücksichtigen, jedoch in einer der kommenden Sitzungen die Baukostensumme für diesen Abschnitt mitteilen.

2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Langensteig III“ im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

- Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Hettingen hat am 22.06.2020 in öffentlicher Sitzung beschlossen, die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Langensteig III“ in Hettingen nach § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen und im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB zu ändern.

Der Änderungsinhalt umfasst die Änderung der Lärmkontierung entsprechend dem schalltechnischen Gutachten Heine + Jude vom 10.04.2019.

Nach den einzelnen Verfahrensschritten konnten in der Sitzung die öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander abgewogen werden. Das Gremium stimmte der Berücksichtigung der abgegebenen Stellungnahmen entsprechend dem Verwaltungsvorschlag zu und beschloss die 2. Änderung zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Langensteig III“ in der Fassung vom 15.06.2020 nach § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4 GemO als Satzung.

Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Käppelebrühl III“ in Inneringen

Im Stadtteil Inneringen stehen derzeit nur noch wenige städtische Bauplätze zum Verkauf zur Verfügung. Da die Stadt Hettingen die Möglichkeit zum Erwerb eines Grundstückes erhalten hat, ist nun vorgesehen, entlang der Kapellenstraße die bestehende Wohnbebauung zu erweitern und westlich an den Bebauungsplan „Käppelebrühl I“ anzuknüpfen. Der Aufstellungsbeschluss wurde einstimmig durch das Gremium beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgt in dieser Amtsblattausgabe.

Aufhebung des Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Birkenweg“ in Inneringen

Der Gemeinderat der Stadt Hettingen hat am 17.12.2019 in öffentlicher Sitzung den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Birkenweg“ in Inneringen gefasst. Mittlerweile kann festgehalten werden, dass die zur Erschließung erforderlichen Grundstücke durch die Stadt nicht erworben werden konnten. Auch in weiterer Zukunft wird eine kommunale Realisierung durch einen Bebauungsplan nicht möglich sein.

Einstimmig hob das Gremium den in öffentlicher Sitzung vom 17.12.2019 gefasste Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Birkenweg“ in Inneringen wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB auf.

Bericht zum bisherigen Haushaltsvollzug 2020

Seit der Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2020 am 19.05.2020 haben sich zahlreiche Veränderungen im Haushaltsvollzug ergeben. Eine gesetzliche Notwendigkeit für die Erstellung eines Nachtragshaushaltsplanes ergibt sich daraus nicht. Kämmerer Werner Leipert erläuterte anhand einer Übersicht den voraussichtlichen Haushaltsvollzug 2020.

Bauanträge

Für die Errichtung eines Wintergartens im EG an das bestehende Wohnhaus „Am Schloßberg 10“ in Hettingen wurde dem Bauantrag einstimmig das Einvernehmen erteilt.

Verschiedenes und Bekanntgaben

a) Erhöhungsantrag LEADER für den Gemeinschaftsschuppen

Bürgermeisterin Kuster teilte mit, dass für den Gemeinschaftsschuppen einen Erhöhungsantrag bei der LEADER-Aktionsgruppe und beim Regierungspräsidium gestellt wurde. Durch die Beschaffenheit des Baugrundes hat sich herausgestellt, dass sich der Aushub schwieriger und kostenintensiver gestaltet.

Die Vorsitzende gab die Info, dass in Inneringen zwei ELR-Anträge für Wohnbauprojekte gestellt wurden.

Kämmerer Werner Leipert teilte mit, dass durch die Firma Netcom am 28.10. und 29.10.2020 Maßnahmen an der Richtfunkantenne beim Wasserturm in Inneringen stattfinden werden. In diesem Zuge wird auch das kürzlich installierte LoRaWan zurückgebaut.

Aus der Mitte des Gemeinderates wurde die Frage nach dem Eingang der Stellungnahme durch den Regionalverband gestellt. Bürgermeisterin Kuster teilte mit, dass den vorgebrachten Einwendungen stattgegeben wurde.