

**In der Sitzung am 09.02.2021 befasste sich der Gemeinderat mit folgenden Themen:**

### **Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem Umlaufverfahren**

Die Vorsitzende gab die Beschlüsse, welche im Rahmen eines Umlaufverfahren behandelt wurden, bekannt:

Hierbei wurden für die folgenden Bauanträge

- Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Abstellraum und Garage im Amselweg in Inneringen;
- Neubau eines Wohnhauses mit Garage in der Spethstraße in Hettingen und
- Anbau eines Carports an das bestehende Wohnhaus in der Römerstraße in Inneringen

ordnungsgemäß das städtebauliche Einvernehmen erteilt.

### **FTTB-Ausbau in Inneringen**

Bürgermeisterin Kuster informierte über eine getroffene Eilentscheidung vom 26.01.2021. So wurde im Eilentscheidungsverfahren gemäß § 43 Abs. 4 der Gemeindeordnung das Angebot über Beratungsleistungen für die „Technische und wirtschaftliche Begleitung einer Ausschreibung von Generalübernehmerleistung“ in Höhe von 14.960 Euro netto (zuzgl. MwSt.) an die Kanzlei iuscomm Rechtsanwälte aus Stuttgart vergeben.

Des Weiteren wurde in der Sitzung der einstimmige Beschluss gefasst, das Angebot der rechtlichen Begleitleistungen für die EU-Ausschreibung der FTTB Erschließung in Inneringen ebenfalls an die Kanzlei iuscomm aus Stuttgart zum Angebotspreis von insgesamt 30.100 Euro netto (zuzgl. MwSt.) zu vergeben.

### **Fortschreibung des Regionalplans Bodensee-Oberschwaben**

**- Beteiligungsverfahren gem. § 10 Abs. 1 Raumordnungsgesetz i. V. m. § 12 Abs. 2 des Landesplanungsgesetz (LplG) – 2. Anhörungsentwurf**

Die Vorsitzende teilte mit, dass der Gemeinderat sich in der Sitzung am 29. Oktober 2019 mit der Fortschreibung des Regionalplans beschäftigt und verschiedene Einwendungen beschlossen habe. Diese wurden dann an den Regionalverband mit der Bitte um Berücksichtigung und Einarbeitung weitergegeben.

Einige der Einwendungen der Stadt Hettingen wurden seitens des Regionalverbandes bei der Überarbeitung berücksichtigt.

Allerdings fand der Einwand der Stadt Hettingen, Flächen auf Gemarkung Inneringen, welche nicht in den Biotopverbund einbezogen werden sollen, im Abwägungsverfahren keine Berücksichtigung.

Das Gremium legte für die Stellungnahme des 2. Anhörungsentwurfs einstimmig fest, die Einwendungen aus dem Gemeinderatsbeschluss vom 29.10.2019 der Stadt Hettingen, welche im Abwägungsverfahren nach der 1. Offenlage keine Berücksichtigung gefunden haben, weiterhin Aufrecht zu erhalten.

### **Vorbereitung der Abbrucharbeiten der Gebäude im „Quartier Im Winkel“**

Zur Baureifmachung des Grundstücks für den geplanten Neubau einer Pflegeeinrichtung im „Quartier Im Winkel“ in Hettingen müssen noch die Gebäude Bahnhofstraße 3, Im Winkel 3 und die Ökonomiegebäude Hauptstraße 23 abgebrochen werden.

Die Stadtverwaltung hat hierzu schon entsprechende Vorbereitungen getroffen, damit diese Gebäude im Frühjahr 2021 abgerissen werden können. Im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens und der erteilten Baugenehmigung für den Neubau der Pflegeein-

richtung sind beim Abbruch umfangreiche artenschutzrechtlichen Vorgaben zu beachten, die fachlich begleitet werden müssen. Mit dieser Begleitung und die gleichzeitige Dokumentation soll nach Auffassung der Stadtverwaltung das Büro Lars-consult aus Memmingen beauftragt werden. Das Büro hat bereits im Rahmen des Bebauungsplanerstellung den artenschutzrechtlichen Fachbeitrag erstellt.

Das denkmalgeschützte Gebäude „Im Winkel 3“ darf jedoch erst dann abgebrochen werden, wenn eine Baufreigabe durch die untere Denkmalbehörde des Landratsamtes Sigmaringen erfolgt ist. Diese steht derzeit noch aus.

Die Abbruchsarbeiten wurden von der Stadtverwaltung zwischenzeitlich beschränkt ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung findet am 15.02.2021 statt. Danach sollte umgehend eine Beauftragung erfolgen. Da die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich erst wieder Ende März stattfinden wird, beauftragt das Gremium die Verwaltung nach Prüfung der Angebote den Auftrag für den Abbruch der Gebäude Bahnhofstraße 3, Im Winkel 3 und der Ökonomiegebäude Hauptstraße 23 auf der Grundlage des wirtschaftlichsten Angebotes zu vergeben.

Ebenfalls einstimmig wird das das Büro Lars-consult aus Memmingen mit der artenschutzrechtlichen Begleitung und Dokumentation der Abbruchsarbeiten im „Quartier Im Winkel“ beauftragt.

### **Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Haushaltsplanes 2021**

Der Vorentwurf des Haushaltsplanes 2021 wurde in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 15.12.2020 eingebracht und kurz erläutert. Zwischenzeitlich hat die Stadtverwaltung den Haushaltsplanentwurf erstellt. Bei diesem geht die Stadtverwaltung derzeit im Ergebnishaushalt von einem negativen ordentlichen Ergebnis von -1.030.000 Euro aus.

Kämmerer Werner Leipert informierte das Gremium ausführlich über die einzelnen Posten und stellte die geplanten Maßnahmen und Investitionen des Finanzhaushaltes vor. Die vorgesehenen Investitionen belaufen sich auf insgesamt 5.113.000 Euro. Zur Finanzierung dieser umfangreichen Investitionen ist auch eine Kreditaufnahme in Höhe von 490.000 Euro notwendig.

Mit einem Blick in die weitere Zukunft wurden die Maßnahmen des Investitionsprogramms der fortfolgenden Jahre dargestellt.

Die endgültige Verabschiedung des Haushaltsplanes ist für die Sitzung im März bzw. April 2021 vorgesehen. Hierbei wird dann dem Gemeinderat das komplette Zahlenwerk mit dem Vorbericht und den erforderlichen Anlagen vorgelegt.

Sodann wurde die Verwaltung auf Grundlage des vorgetragenen Entwurfs einstimmig beauftragt, den endgültigen Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2021 zu erstellen.

### **Bauantrag**

Für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in der Spethstraße in Hettingen wurde dem Bauantrag einstimmig das Einvernehmen erteilt.

### **Verschiedenes und Bekanntgaben**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Wortmeldungen vor.